

横山幸次

区政報告
ニュース

No 615

2016年5月15日
発行 日本共産党区議会議員団
TEL 3802-4627
fax 3806-9246
メール arajcp@tcn-catv.ne.jp
★町屋相談室
荒川区町屋5-3-5
TEL 3895-0504
メール yoko1951@aol.jp

横山幸次区議のホームページ・ブログ・ツイッターをご覧下さい。横山幸次で検索して下さい。

町屋地域の
まちづくり

防災や地域環境改善のため 空地の公的利用のあり方は…?



☆町屋8丁目都住跡地・2,500m²

住宅の耐震化にしても、公園など快適な都市空間を作るなどまちづくりを進める上で公共的用地がどうしても必要です。荒川区は、狭い土地と人口密集地域だけに、公有地の確保はなかなか大変です。

一方地域内では目に付く空き地を少なくありません。町屋地域の場合老朽家屋の解体の後に、建売住宅（かなり密集した）の建設が目立ちます。住宅も必要な福扯施設などの確保も必要で

す。また、熊本地震を見ても、

木造密集地域の改善のために建て替え、住み替え用の公的住宅の確保も緊急に必要です。例えば、町屋8丁目都宮住宅跡地の2,500m²の都有地ですが、公園や密集市街地整備事業促進のため公的住宅など検討しても良いのではないか。区民の声も良く聞きながら、積極的な対応が求められます。



☆千代の湯跡地…民有地です…

グリーンパール那須(築34年)… 今後のあり方を考える

先日、福祉・区民委員会で、ビューホテルに貸し付けているグリーンパール那須を視察しました。

区は、あと5年すると温泉権の更新（10年間で3780万円）もあり築後34年を経過しているため、老朽化に伴うメンテナンス費用の増加などもあって運営の方について再検討する時期に来ているとしています。しかし、建物についてはまだ耐用年数はかなりあるはずです。区民利用率が減っているといいますが、年間7000人近く利用しています。これまで露天風呂（下右）など設備改善をした経緯もあります。良く区民の声を



聞いた対応が必要です。



友の季ひまわり幼稚園新築工事



設計 mamm-design一級建築士事務所
施工 白石建設株式会社



長い親しまれた区立町屋保育園がなくなり、更地になっていますが、来年4月開園に向けて私立「友の季ひまわり幼稚園」（北区学校法人丸島学園）の建設工事が急ピッチです。現在は基礎工事

が急ピッチです。現在は基礎工事が急ピッチです。現在は基礎工事ですが、もうすぐ姿を現すはずです。11月頃私立幼稚園の募集があります。荒川区では、待機児童問題解決のために保育園の增设が大きな課題ですが、幼稚園の不足も深刻です。多くの幼稚園児が区外の幼稚園に通っているのです。ひまわり幼稚園の

来年4月開園に向けて建設工事が急ピッチです「友の季ひまわり幼稚園」

まちの話題あれこれ

…

裏面 熊本地震被災者支援、都宮住宅募集など…

定例法律相談会
6月6日(月)
午後6時～8時
横山区議事務所

弁護士と横山区議が相談をお受けします。秘密は厳守します。お急ぎの場合は、北千住法律事務所の相談日などを紹介します。

生活相談は、随時受付ています。

TEL&FAX 3895-0504
不在時は、留守電へ、後で連絡します。
区役所控室 3802-4627

