



# 「民泊規制条例」「手話言語条例」など 4月～5月の区議会に重要議案が

## 4～5月...議会日程(予定)

## 閉会会議(通年議会の閉会)

4月24日 本会議  
所管委員会開催  
26日 幹事長会・議運委  
27日 本会議  
区長提出予定議案  
(仮称)住宅宿泊事業施行条例  
区旅館業法施行条例の一部改正

## 旧小台橋小解体工事契約

## 開会会議(通年議会の開会)

5月下旬 3日間の予定  
区議会各委員会の改選など行う  
区長提出予定案件  
(仮称)手話言語条例  
6月には、定例の6月会議が開催されます。

通年議会制度になつた議会の役割はいつそう重要な緊急事態にも対応する議会側の姿勢も大事

以前、2月から6月の定期議会の間に、国の法改定などで条例改定が生じた場合、区長は「議会を招集するいとまがない」との理由で議会の議論・議決を経ず、「専決処分」(地方議会

## 住民の生活環境が脅かされる… 京都市東山区の民泊事情を視察

先日、京都市東山区の「民泊」問題を視察。東山区といえば、世界的観光都市の中心・清水寺などに多く世界中から観光客が訪れる地域です。同時に木造密集地域でもあります。そこに次から次へと住宅を改造した旅館業法に基づく「簡易宿所」(右下・改造中の住宅)が路地の奥まで出

現している様子にビックリしました。また、それ以外にもいわゆる違法「民泊」があちこちに…。地元の方は、「これではまちが壊れる」「住民が住めないまちになる」と危機感が広がっています。自治体の規制がどうしても必要と痛感しました。



「民泊」は必ず入口にテンキーの鍵が設置されている



タンドの広告看板  
が隣家の屋根の方



まちの話題  
春の嵐が続いています：看板にも被害がでたようです  
地震や台風などにたいし屋外広告物などの安全点検を

先日、尾久の原公園で恒例のシダレザクラ祭りが開催されました。あいにく一週間前に桜花はほぼ散っていましたが、ますますの天候でしかし午後は春の嵐で強風が吹き荒れました。そんな折、電化通りを消防の緊急車両が何台も駆け抜けたので「火事かな」と思ったのですが、そんな様子もありません。周辺の方も何が起こっているのか心配そうでした。その後確認するとガソリンスタンドの広告看板が隣家の屋根の方

まちの話題  
春の嵐が続いています：看板にも被害がでたようです  
地震や台風などにたいし屋外広告物などの安全点検を

先日、尾久の原公園で恒例のシダレザクラ祭りが開催されました。あいにく一週間前に桜花はほぼ散っていましたが、ますますの天候でしかし午後は春の嵐で強風が吹き荒れました。そんな折、電化通りを消防の緊急車両が何台も駆け抜けたので「火事かな」と思ったのですが、そんな様子もありません。周辺の方も何が起こっているのか心配そうでした。その後確認するとガソリン

# 横山幸次

## 区政報告 ニュース

690

2018年4月15日

発行 日本共産党区議団

3802-4627

fax 3806-9246

arajcp@tcn-catv.ne.jp

横山区議事務所  
荒川区町屋5-3-5  
3895-0504  
kouji.office@gmail.com

町屋事務所のメールアドレスを変更しました。  
kouji.office@gmail.com  
です…

## 裏面 町屋2丁目に新 保育園計画…など

## 定例法律相談会

5月7日(月)  
午後6時～8時

横山区議事務所

弁護士と横山区議が相談をお受けします。お急ぎの場合は、北千住法律事務所の相談日などご紹介します。

生活相談は、随時受付ています。

TEL&FAX 3895-0504

不在時は、留守電へ、後で連絡します。

区役所控室 3802-4627



## 町屋2丁目などで私立認可保育園計画 保育の質の確保で区が果たす役割は

京成高架下の認可保育園



## 町屋2丁目に計画されている私立認可保育園用地



マンション開発で、学校隣接地の用地取得できず

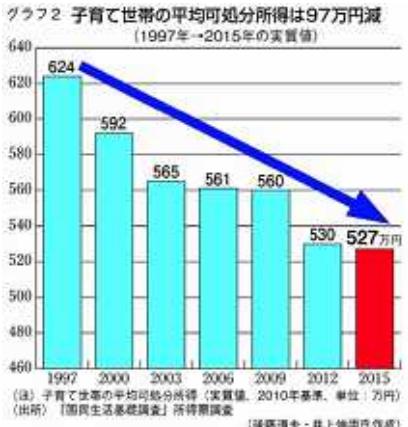
2016年1月頃、日暮里駅から400mほどの諏訪台中学（写真右）隣地のマンション敷地が売りに出たので、学校用地として確保できないか区が動いたことがあります。しかし、開発事業者が、坪当たり通常の2倍・約360万円の値を付けたようで、競争にならず、区はあきらめざるを得ませんでした。ところが最近そのマンションの売り出し広告が！ファミリー向けマンションで4,600万円（54.3m<sup>2</sup>）～6,300万円（約70m<sup>2</sup>）です。比較的高値の用地取得の影響でマンション価格も85.7万円/m<sup>2</sup>とやはり、高いようです。

マンション建設によって、さらに子育て施設や学校教室も必要になるだけに、区としては、二重の意味で用地を確保したいところでした。公共施設用地として必要な場合には、ある程度自治体に先行取得を保障してもいいとおもうのですが、



## 今週のデータ 中間層が低所得層に落ちている中生活保護基準引き下げは大問題

夫では12・5%  
なのにたいし、  
単身者や独身者  
などは43・5%  
で、大きく違つ  
ていました。



「就業構造基本調査」によつて、40歳代の男性で、夫婦と子世帯の夫と、単身者や親元にいる独身者などとの勤労所得を比較したこと、所得300万円未満の割合が、夫婦と子世帯の

円から15年には527万円へ、97万円も減少していく（グラフ参照）。以上、都留文科大学名譽教授後藤道夫さんへのインタビューから（しんぶんチ

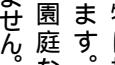
2018年3月現在の区内保育施設整備状況・計画		
整備年月日	保育施設	定員拡大数
2017年 7月	町屋2丁目私立認可保育園(清吉湯跡)	60人
	西日暮里2丁目私立認可保育園	50人
2018年 4月	南千住5丁目私立認可保育園	60人
	荒川2丁目私立認可保育園(増築)	22人
6月	荒川7丁目私立認可保育園(京成線高架下)	60人
	西日暮里1丁目私立認可保育園	50人
	西日暮里6丁目私立認可保育園 (税務署内の用地)	102人
	(仮称)新東日暮里保育園(定員拡大)	20人
2019年 4月	町屋2丁目私立認可保育園	60人
	東尾久2丁目私立認可保育園	50人
2020年 4月		

② 2018年6月以降の定員拡大数は、すべて予定。  
印が今回発表された整備計画

区は、新たな認可保育園の計画として 町屋2丁目私立認可保育園（町屋2丁目2番） 東尾久3丁目3番立忍町保育園（東

採光、安全対策など  
骨のためのガイドラインを  
尾久3丁目27番)の開設を支援

所（周辺は木造密集地帯）。事業者は、株式会社グローバルキッズです。すでに区内で認可保育園2園を運営しています。運営開始は、来年4月の予定です。出口は、車一台が通れるだけの狭い生活道路です。また敷地周辺は建物に挟まれています。もちろん園庭などはありません。



東尾久3丁目



の保育園予定地も幹線道路・尾久橋通りに面したビルの2階です。待機児童の解消に向け保育園確保は必要です。

同時に保育の質・環境の確保は差し迫った課題です。

共産党区議団は、当面 子どもたちがのびのび遊べるよう代替え公園の整備（子ども用トイレなど含めて） 公園移動時の補助要員（安全確保含め）配置など緊急に行つよう求めてきました。また園児の非常時の安全確保も独自の対策（木造密集地域、ビルの2階以上の場合など）が必要です。

そして荒川区が公私を問わずめざすべき保育の姿をガイドラインとして明らかにする時です。

今年の川の手荒川まつり（商業祭）は  
4月29日 汐入公園で開催

日時 4月29日(日)10時~16時  
会場 都立汐入公園(荒川区南千住8-13-1)

会場へは、京成関屋駅から15分、コミュニティバスさくらをのりつき、汐入さくら「汐入公園前」下車などで

4月29日は、恒例の川の手まつりが都立汐入公園で開催されます。地元の商店街からの出店や全国の友好姉妹都市から多彩なふるさとの物産も販売されます。子どもたちも楽しめる企画などなども。

