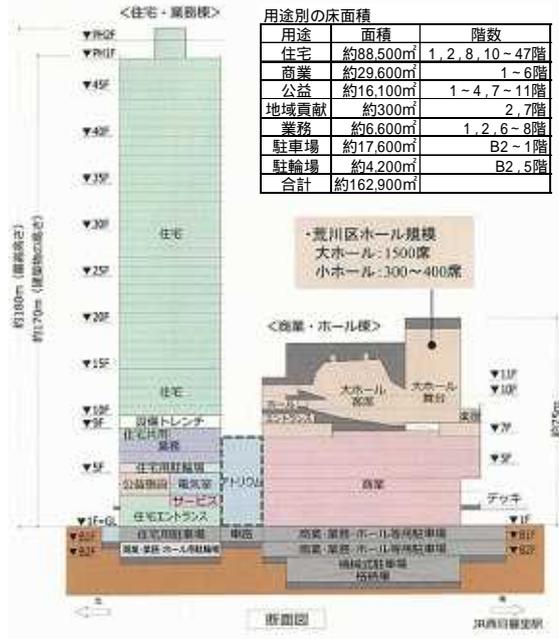


西日暮里駅前 再開発について

1000戸のタワーマンションが中心 区も190億円で大ホール建設…？

現時点での行政等協議を踏まえた施設計画(案)



まちづくりの優先順位が問われています
区民にとって必要な住宅や公共施設は何？

区議会9月会議で大きな論点になったのが、区のまちづくり、とりわけ西日暮里駅前再開発の是非についてです。

公共施設は「大ホール」？
 区は、西日暮里駅前再開発を都市基盤整備の最優先課題と位置づけ、1000戸の住宅建設、事業費190億円(全額区負担)規模の大ホール建設を推進しようとしています。

この開発区域には、旧道灌山中跡地、現行の区立保育園、高齢者通所サービスセンターという区の施設や用地があります。荒川区にとっては、貴重な用地であり、財産です。ここにどういった区民のため

の施設が必要なのか？今後の学校をはじめとした建て替えなどで使う必要はないか？など区民の声を聴いて対処すべきです。

マンション1000戸・住宅困窮者への対処なし
 また、今回も1000戸のタワーマンションが中心の開発。当然、総事業費の3割程度税金が付き込まれます。その一方で、高齢者住宅登録でも表れているように、区民の住宅困窮への支援が極めて不十分です。高齢者や母子世帯などの住宅困窮者へ対策は、直接支援はありません。

荒川区には、住宅対策を専門に扱う課がありません。や

今週のデータ 世界的な避難所のスフィア基準をご存知ですか

災害が続き、長期の避難所生活を余儀なくされる方が増えています。日本の場合、「体育館での雑魚寝」という劣悪な環境で、災害関連死という痛ましい事態も起こっています。

ところで世界的には、災害や難民の人道的な対応が決められています。スフィア基準です。その基本は...

トイレは20人に1以上・トイレは男女別で男子：女子 = 1 : 3
 1人1日最低15リットルの水が必要
 1人あたり3.5㎡を超える居住空間が必要など
 「人道憲章と人道対応に関する基準」が重要

難民や被災者の尊厳ある生活を確保するために必要な事として、トイレの数は、「人々は住居の近くに、昼夜を問わずいつでもすぐに安心かつ安全な使用ができる、十分な数の適切かつ受け入れられるトイレ設備を有している。避難所は、「快適な温度、新鮮な空気と、気候変動からの保護を提供し、プライバシー、安全と健康を確保し、重要な家庭生活や生計のための活動を実施できるようにする、十分な覆いのある生活空間を、人びとが有しているなど...が人道的対応の内容です。

日本の避難所は戦前から何も変わっていないようです。左の写真の上が日本の避難所、下がフィリピンの避難所。同じ地震火山国のイタリアでは、空調の機能も備えた仮設

テントを国が大量に用意し、災害後直ちに活用しています。世界第3位の経済を持つ日本の現状は、やはり大問題です。



は、住まいは人権の立場で、住宅困窮者への支援をまず優先すべきではないでしょうか。くらし心援、防災まちづくりを優先して

また将来の財政需要を理由にして、区民のくらしの基本にかかわる子育て、医療介護、住宅などの負担軽減や経済的支援を拒否しつつ、総額190億円の大ホール建設を推進しようとしていることは大問題です。防災上必要との理由も入っていますが、木造密集地域の整備は、先が見えません。区の施策、まちづくりの優先順位が間違っており、西日暮里駅前再開発は見直すべきではないでしょうか。

お知らせ 11月9日「日暮里道灌まつり」がひらかれます

11月9日(土曜) 午前10時~午後4時まで
 荒天中止
 日暮里駅前イベント広場(日暮里駅前)
 当日は、太田道灌ゆかりの地「伊勢原甲冑隊」、三味線演奏や落語など催しがあります。
 各地の物産展も予定されています。

主なステージイベント	
演目	開始時間
伊勢原手作り甲冑隊	1回目: 午前11時10分から
	2回目: 午後2時50分から
落語「落語家 古今亭 駿菊」	午後1時30分から
津軽三味線「神山兄弟」	1回目: 午前10時15分から
	2回目: 午後0時35分から
日本舞踊「若月流 若月仙富代会」	午後2時10分から



道灌ゆかりの自治体・店舗による物販・PR	出店内容
自治体及び店舗	
埼玉県さいたま市	ブースにさいたま市PRキャラクター登場!
埼玉県秩父市	秩父の野菜、こんにゃく、手芸品の販売
埼玉県東松山市	東松山名物! 豚のカシラ肉のやきとりを販売
埼玉県越生町	観光PR、梅・ゆず加工品の販売
東京都北区	北区伝統工芸保存会会員による展示・即売等
東京都武蔵村山市	武士団村山党による武蔵村山市の観光PR
神奈川県伊勢原市	道灌公のご縁で伊勢原市からうまいものをお届け
太田酒造株式会社(東京営業所)	日本酒・焼酎・ワイン・梅酒の販売