

防災事業

東京都が「不燃化特区」事業5年間延長…燃えない 倒れないまちづくりは待ったなし

荒川区の「不燃化特区」内の不燃領域率		2018年度目標
町屋・尾久地域	62.1%	70%
荒川2・4・7丁目	67.1%	

不燃領域率 = 空地率 + (1 - 空地率 / 100) × 不燃化率 (%)
 空地率 道路、公園などの空地が占める面積割合
 不燃化率 全建物における燃えにくい建物(鉄筋コンクリート造など)が占める面積割合
 不燃領域率が70%を超えると市街地の延焼の危険性がほぼなくなるとされています。



「不燃領域率」70%が目標ですが…? めざすべきは住宅耐震化・屋内安全対策100%
 東京都都市整備局は、「防災都市づくり推進計画」を改定し計画期間を10年間延長、その中でも特に災害危険度の高い「不燃化特区」での不燃化事業について目標年次を2020年から25年度に延長するという考えを示しました。

現在の計画では、「街の燃えにくさ」の指標「不燃領域率(左表参照)を20年度までに70%にするとしていました。しかし全体では、60%に届かず、荒川区内の不燃化特区でも町屋・尾久地域で62%程度にとどまっています(上表)。

木造住宅が多く残されています。また東西尾久、荒川5・6丁目を含む広域の平均値で、町屋2・3・4丁目の実態は出てきません。町屋地域の不燃領域率をリアルすることが必要です。高齢化や権利関係の複雑さなど大きな困難があります。建て替えの支援をもっと拡充するとともに従前居住者用の住宅を思い切って整備することが大事です。また一人の犠牲者も出さないために住宅耐震化、屋内安全対策100%こそ目標にすべきではないでしょうか。

町屋234丁目の不燃領域率は不明のまま…?
 この指標には大きな問題があります。町屋地域では尾竹橋通り、都電通りなど幹線道路沿いは、中高層住宅が建設され、耐震・不燃化の戸数が増えているので数字上は不燃領域率が上がります。しかしその内側は、人口が密集し狭隘な道路、アパートを含め老朽化した

不燃領域率は、マンション一棟建てば数字が改善されます。リアルな実態を明らかにすべきです。



太線内が不燃化特区

横山幸次

日本共産党荒川区議会議員

区政報告 ニュース

752

2020年1月26日
 発行 日本共産党区議団
 3802-4627
 fax 3806-9246
 arajcp@tcn-catv.ne.jp

横山区議事務所
 荒川区町屋5-3-5
 3895-0504
 Eメールアドレス
 kouji.office@gmail.com

荒川区政の各種情報・話題など...横山幸次区議のホームページをご覧ください。

2面 ゆいの森の一時預かり保育...など

お気軽にご相談ください 定例法律相談会

2月4日(火)

横山事務所18時~20時

2月の法律相談は、

都合により火曜日です。

生活相談は、随時受け付け
 TEL&FAX 3895-0504
 不在時は、留守電へ 後で連絡します。
 区役所控室 3802-4627



上は町屋図書館
 下がゆいの森あらかわ



まちの話あれこれ
 「ゆいの森あらかわ」の来館者が200万人と発表... 図書館の利用はどのようになっているのでしょうか、地域館は？
 2017年3月にオープンしたゆいの森あらかわ。もう3年目を迎えようとしています。先日来館者200万人突破したとの報告がありました。せっかく立派な施設をつくったのですから大いに区民に利用してもらおうための取り組みを強めてほしいと思います。
 同時に、やはり施設の中核は、図書館機能です。荒川区の図書館事業は、ゆいの森、中央図書館とともに町屋図書館含む各地域館によって機能しています。地域図書

館は、区のアンケートでも60歳以上が約40%を占め、歩いて通える地域館の重要性を示しています。ちなみにゆいの森の60歳以上は25%程度です。私も議会でゆいの森だけでなく地域図書館の充実と情報発信を繰り返し求めてきました。引き続き頑張ります。(横山幸次)

ゆいの森の一時預かり保育について 図書館、遊びラウンジなど利用に限定



上はゆいの森託児室
下は、遊びラウンジの写真
と概念図...



区内の一時預かり保育

施設名	定員	所在地
第二東日暮里保育園(公立)	4人	東日暮里1-17-21
西日暮里保育園(公立)	4人	西日暮里6-25-3
汐入こども園(公立)	4人	南千住8-9-3
南千住保育園(公設民営)	4人	南千住6-35-3
南千住七丁目保育園(公設民営)	4人	南千住7-20-13
夕やけこやけ保育園(公設民営)	4人	東日暮里3-11-19
にじの樹保育園(私立)	4人	南千住8-5-2
おひさま保育園(私立)	6人	南千住4-3-2
町屋保育園(私立)	4人	町屋1-35-9
上智厚生館保育園(私立)	7人	町屋4-9-10
上智聖ローザ保育園(私立)	4人	西日暮里6-7-1
東日暮里わんぱく保育園(私立)	4人	東日暮里3-9-10
子供の家愛育保育園(私立)	4人	西尾久7-26-4

図書館利用の際の一時預かりは「無料」にすべきです 荒川地域の一時預かり保育の拡大が新たな課題に

ゆいの森あらかわは、中央図書館を中心にした複合施設としてオープン。図書館利用だけでなく、1階の子どもの「遊びラウンジ」やカフェ利用とともに、一時預かり保育を行ってまいりました。その対象は、ゆいの森利用だけでなく、冠婚葬祭、リフレッシュも含め理由を問いませんでした。今回、4月1日から子どもを預けて、図書館で本を読む・閲覧する・調べものをするなどゆいの森・図書館利用者に限定することにするとの報告がありました。

利用時間について、これまででは、10時～12時、13時～15時、15時30分～17時30分の2時間3クール制で、午後の2クールは連続利用が可能でした。しかし今後は、1時間単位(10時～17時)に変わります。預かり定員も5名から4名に変更になります。1時間の利用料は500円です。2018年度の年度の利用者数3019名の内、ゆいの森来館での利用は459名。その他7割2500名近くは、その他の理由での利用です。直営化で経費削減：遊びラウンジとの一体運営へ

また、これまで一時預かりは、(株)明日香に業務委託していましたが、4月からは、区の直営(区の保育士)にして遊びラウンジとの一体運営になります。結果、経費も700万円程度削減になります。こうした中、いくつかの課題も浮かび上がってきました。(1) 図書館利用の際の一時預かりは原則無料すること

公共図書館は、無料利用が原則。誰でも利用できるようにバリアフリーが必要で、子どもがいるので図書館が利用できないのでは、この原則は守れません。そのため23区の多数が図書館利用の一時預かりは無料です。荒川区も無料にすべきです。



気候リスク指数 ワースト1が日本

ダボス会議で気候変動問題が話し合われています。ドイツのNGOジャーマンウォッチによるとここ20年間に世界で異常気象1.2万回、50万人近い命が奪われ、382兆円の損失との結果を発表。その中で2018年は、日本が気候リスク指数ナンバー1に。この年は、西日本豪雨など大災害がありました。これらの気候変動による災害と化石燃料消費増加の関与も考えられています。日本政府の気候変動への対応が問われています。

順位	国名	気候リスク指標	被害額 (GDP比%)
1	日本	5.50	0.64
2	フィリピン	11.17	0.48
3	ドイツ	13.83	0.12
4	マダガスカル	15.83	1.32
5	インド	18.17	0.36
6	スリランカ	19.00	1.24
7	ケニア	19.67	0.40
8	ルワンダ	21.17	0.34
9	カナダ	21.83	0.12
10	フィジー	22.50	1.14

今週のデータ 2018年の23区合計特殊出生率 2年連続の減…荒川区も0.14ポイント減

順位	区名	出生率	前年比
1	中央区	1.42	0.00
2	江戸川区	1.39	▲0.01
	港区	1.39	▲0.03
4	葛飾区	1.34	0.00
5	江東区	1.32	▲0.03
6	足立区	1.31	0.01
7	文京区	1.24	0.04
	墨田区	1.24	▲0.04
9	台東区	1.23	▲0.02
10	品川区	1.21	▲0.02
11	千代田区	1.20	▲0.21
12	大田区	1.19	0.02
	荒川区	1.19	▲0.14
14	板橋区	1.18	▲0.03
15	練馬区	1.16	▲0.02
	練馬区	1.16	▲0.04
17	世田谷区	1.08	0.01
	渋谷区	1.08	▲0.01
19	目黒区	1.06	▲0.01
20	新宿区	1.03	▲0.05
	杉並区	1.03	▲0.03
22	中野区	1.00	▲0.04
23	豊島区	0.99	▲0.05

23区の合計特殊出生率は、2年連続でマイナス。荒川区も19でマイナスとなつています。増減についての理由は各区とも定かではありません。各区の転入や転出、マンション建設なども影響しています。しかし最大の原因は、若者の中で非正規雇用の拡大、暮らせない賃金、長時間労働などの困難にあるのではないのでしょうか。最低賃金の引き上げや正規雇用の拡大、子育て環境の整備など政治の責任が問われます。

区民アンケートへのご協力ありがとうございます

今年も区民アンケートをお配りしています。1月20日現在で366通の返信をいただいています。2月13日から3月13日まで予算区議会が開かれます。区民の声で区政を動かす立場で臨みます。引き続きみなさんのご意見ご要望をお寄せ下さい。