

# 横山幸次

区政報告  
ニュース

783

2020年11月29日  
発行 日本共産党区議団  
3802-4627  
fax 3806-9246  
arajcp@tcn-catv.ne.jp

横山区議事務所  
荒川区町屋5-3-5  
3895-0504  
Eメール: アドレス  
kouji.office@gmail.com

荒川区政の各種情報・  
話題など...横山幸次区議  
のホームページをご覧ください。

## 過去の再開発との違いは 区民の土地の再開発...

西日暮里再開発地区2・5区には旧道灌中跡地など公有地0・6区、道路約0・8区を合わせて6割が区民の土地。三河島北も旧真土小跡地0・35区で区が最大地権者。町屋、日暮里などの再開発にはなかったことです。区民の土地の使い方ですから、区民合意が必須条件です。

## 再開発自体の合意は？ 対象地域除外を要望する地権者も

この地域の権利者は区も含めて78、内推進依頼提出は6割強です。しかも62戸の分譲マンションは1つの権利しかカウントされません。また地図上の32番地、33番地、34番地の地権者からは、

再開発地域から除外してほしい旨の陳情が提出されました。区域内の合意も不十分なのです。

## 区の都市計画審議会でも 疑問、異論が続出 区民無視は問題

区は、「準備組合でやっている」と逃げますが、実態は、区と参加事業者(大手不動産会社など)が推進していることは自明のことです。資金計画も含め区民はもとより議会にも全容を知らせていません。コロナ渦でもあり、問題が山積する計画は、いったん立ち止まって見直すことが必要ではないでしょうか。

再開発地域から除外してほしい旨の陳情が提出されました。区域内の合意も不十分なのです。

## 荒川区都市計画審議会(11月18日)の意見(要旨)

- 誰のためにやるのか。住民が住みやすい区に愛情が持てるように、今の住民あつての荒川区、区民目線を忘れてほしくない。
- 南に高層ビルが出来て風害もひどい。
- 真土小跡がふれあい広場になって、子どもたちも走り回れる。お年寄りも憩いの場、なくなることを危惧している。
- 旧真土小の土地は区民の土地。
- 半径500mだけの住民に限らず説明・意見聴取が必要だと思ふ。
- 準備組合が進めているというが荒川区の立ち位置はどこにあるのか。
- 区がしかるべき説明を行ってほしい。
- 常盤線三河島駅はホームが長い。反対側に改札口設置やホーム整備が必要。
- 南と北は常盤線で分断されていて行き来が不便。このまま再開発して街をつくっても賑わいは出来ないのではないか。
- 学校跡地への住民の思いがある。屋上の有効活用で交流スペースの検討が必要である。...

## 区政の課題3

# 駅前大規模再開発は「推進」でいいの？ 「西日暮里」「三河島」は区有地を利用...区民合意を



左は真土小思い出広場、  
上は、西日暮里駅前



道路両側はオレンジ色です...



工期は、今年10月から再来年の3月までと結構長い気がします。舗

町屋駅前から尾竹橋方向の電柱類が撤去され、すっきりした風景になっていきます。長かった電柱類の地中化工事もほぼこの区間では終了しました。工事が終わったかなと思っていたところ、道両側の横断防止策が撤去されオレンジ色のセーフティネットが張られ、道路工事が始まりました。掲示してある工事内容を見ると、工事区間は、町屋駅から286m(駅前からライオンズプラザの一つ前の信号まで) 両側の電柱類地中化に伴う歩道の復旧事となっています。舗

装はインターロッキング(ブロックを組み合わせた方式)にするようです。区内でもよく見かけます。他に、点字ブロックや横断防止策なども新たに設置します。道路を使用しながらの工事ですので長くなるのも仕方ありません。バリアフリーで誰にでも優しい歩道になるといいですね。 横山幸次

お困りごとなど電話、ファックス、メールなどでお気軽にご相談下さい。  
裏面 南千住浄水場跡地購入、火葬料金...など

定例法律相談会  
12月7日(月)  
横山事務所18時~20時  
弁護士と横山区議が相談をお受けします。お急ぎの場合は、北千住法律事務所の相談日などご紹介いたします。  
生活相談は、随時受付しています。  
TEL&FAX 3895-0504  
不在時は、留守電へ、後で連絡します。  
区役所控室 3802-4627



# 南千住浄水場跡地を69億円で購入…



**コロナ危機での「税込減」で購入を見送ったはずが国などの補助金が見込める都市計画公園の用途で購入へ**

東京都の旧南千住浄水場（18,552㎡）について、コロナ禍での今後の財政検討で取得を見送ることにしていましたが、都市公園用地なら国・都からの補助金で全額補填されるとして、11月本会議に補正予算を提出し購入することになりました。

日本共産党区議団は、2018年12月17日都が工業用水道事業の廃止を正式に決定したことを受けて、「都有地を活用して福祉、防災のまちづくりを」求める緊急申し入れを行っています。約2ヘクタールの土地は、荒川区にとって大変貴重です。取得後は、災害時の広域避難場所・被災時の仮設住宅整備用地・災害廃棄物一時保管場所等で活用されています。隅田川沿いのスーパー堤防整備も都と協力してすすめます。切実な障害者生活寮・特養ホームなど入所施設建設は出来ませぬ。しかし保育園・図書館やスポーツ施設、高齢者・障害者などの通所施設の建設も一定可能としています。

**区内の使っていない公有用地の活用も**

町屋8丁目都営住宅の側に比較的大きな長方形の土地が長く使われないままになっています。特養ホームの建て替えなどの代替え用地としても使えるのではないのでしょうか。東京都に、公的目的でもあり無償貸与などを求めて活用できないでしょうか。荒川区は区民一人当たりの公園面積や広いオープンスペースが少ない区です。緑とひろばの創出や必要な公共施設（建て替え含む）の確保に向けた取り組みが急がれます。



## 荒川区議会 11月会議 日程 (予定)

- 11月30日(月)12月1日(火)本会議【一般質問】  
30日11時頃から共産党・小林区議が代表質問
- 12月2日(水) 総務企画・福祉区民
- 12月3日(木) 文教子育て・建設環境
- 12月4日(金) 福祉区民  
高齢者プラン・障害者計画の集中審議
- 12月11日(金) 全協・本会議

## 東京博善社が火葬料金を3割も値上げ発表…?

東京博善社(町屋斎場も含め23区内で6箇所の火葬場)が火葬料金を来年1月4日から値上げすると発表しました。最も一般的で全体の8割を占める「最上等」59,000円から75,000円、満6歳以下も30,000円、満6歳以下も30,000円から42,000円と約3割アップになります。(下表参照)

火葬は、人生の最後に誰しも必要なもので、本来、当然の行政サービスです。だからこそ全国的には、公営の火葬場がほとんどです。6斎場を所有・運営する東京博善社は昨年度、約8万件だった23区の火葬件数

の7割を担っています。値上げは区民に大きな影響を及ぼします。東京博善社は、2020年3月期決算で年商87億円・純資産46.5億円・現金及び預金201億円。博善社は印刷会社「廣済堂」の完全子会社になっており、その「廣済堂」の筆頭株主は麻生太郎財務大臣・副総理はじめとする一族企業、株式会社麻生

東京博善株式会社  
代表取締役社長 渡邊 義和  
火葬料金改定についてのお知らせ

令和3年1月4日火葬より		(非課税・単位/円)	
火葬炉	現行	改定後	
貴賓館	大人	280,000	280,000
	小人	160,000	160,000
特別貴賓館	大人	177,000	145,000
	小人	104,000	79,000
特別室	大人	107,500	107,500
	小人	54,500	54,500
最上等	大人	59,000	75,000
	小人	32,300	42,000
小型炉	大人	32,300	42,000
	小人	32,300	42,000
区民葬	大人	53,100	53,100
	小人	29,000	29,000
減額・公費	大人	29,500	29,500
	小人	16,100	16,100
献体	大人	41,400	52,500
	小人	22,500	29,000

## 今週のデータ 学術会議に10億円と攻撃するが菅氏 機密費から毎年1.1億円超

「菅氏は2012年12月から今年9月半ばまでの7年10カ月にわたり、官房長官でした。本紙は情報公開で今年半ばまでの官房機密費の使途文書を手入。その結果、13年度からの7年間で総額86億1100万円余の官房機密費を使っていました。(しんぶん赤旗11月23日付より 下表も)

官房機密費は、領収書もいらない「闇金」つかみ金です。既得権益は、どちらかはつきりしています。

■日本学術会議予算より多い菅氏が使った官房機密費(単位千円)

日本学術会議年間予算	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	合計額
939,745	1,117,400	1,123,200	1,107,800	1,115,000	1,116,600	1,106,800	1,114,060	7,800,860
1,029,836								
990,755								
988,675								
1,027,495								
981,666								
995,128								
6,953,300								



です。区としても値上げに強く抗議し、撤回を求めるべきではないでしょうか。