



日本共産党 荒川区議会議員

横山幸次 区政通信

E-mail:kouji.office@gmail.com

830 2022年5月22日
日本共産党荒川区議会議員団
区役所控室 3802-4627
横山事務所 &fax
3805-0504
荒川区町屋5-3-5

定例法律相談
6月6日(月)
18時~20時
横山区議事務所
お気軽にご相談を

移動の権利
保障を...

町屋さくら廃止で住民は置き去り...?
区は「地域公共交通計画」の策定を拒否(委員会答弁...)



Table with 3 columns: Year (2019, 2020, 2021), and 3 rows: Total passengers, Disabled passengers, Silver bus usage.

廃止後の利用者の実態もつかまず代替手段も無し?
荒川区は街づくりにして「移動の権利」の具体化を
町屋さくらの廃止に伴って、区も一応「福祉的視点」で「代替え交通手段」などと言ってきました。
5月13日の建設環境委員会で横山区議の質問に対しては「交通大綱(地域公共交通計画)は、新たな路線を作るもので、現在考えていない。荒川区は、交通の利便性が高い地域設定してあります(下表)。

北区では、住民の声と運動が区政を動かす
5年かかりましたがバス路線復活に道開く

5月15日、町屋さくらの存続を求める運動の中で作られた「荒川区の住みよいまちづくりを考える会」主催の学習会が開かれました。(上写真)北区浮間地域での路線バス復活の取り組みをみんなで学ぼうと開催されました。

【北区の報告要旨】

北区浮間地域では、唯一のバス路線が赤字で廃止提示。北区が赤字分の半額を負担、実証運行を2年間実施。しかし改善は見られず会社は2016年9月で運行打ち切り。

この事態に住民が「赤羽地域にコミュニティバスを走らせる会」をつくり町会自治会などにも呼びかけ2

荒川区にはこうした地域がないのでしようか。しかし区は調査すらしていません。町屋さくら廃止で移動困難に陥っている方が多数おられます。こうした方に寄り添った対応が求められているのです。
移動手段の確保に税投入は当然
区の考えの大本には、

Table titled '近隣区のコミュニティバス路線設定の基準' with columns for area and route type, and rows for Arakawa, Aomori, and Kita.

017年2月、署名2496筆と「路線バス06系統廃止に伴う新たな交通弱者の救済を求める」陳情を提出。
北区は2019年1月、地域公共交通会議で全域にコミュニティバスを走らせる計画を発表。最初の路線を浮間地域に決定、今年12月から、試験運行が開始へ...。路線バスが消え5年かかりましたが、復活へ第一歩を踏み出した。
あきらめずに運動を
集会参加者からは、町屋さくら廃止で困っている実態が次々と出され、北区に学んであきらめずに運動を上げ、移動の権利を勝ち取るという決意が述べられました。



町屋駅前のニュートキーヨーが撤退したあとは?
すでに内部の工事が始まっているようですが
都電町屋駅そばの閉店したパチンコ・ニュートキーヨーが入っていたビルは、2階フロアミレス、3階カラオケですが、これも町屋中央地区の第一種市街再開発で作られたもので
す。通称「ニュートキーヨービル」といいます。ともあれ次にどういった店が入るのか、前と同じ業種なのでしょうか。駅前には、交通の結節点だけでなく、街の入り口・顔にもなる場所です。民間の事業ですから何とも言えませんが、本屋などであればなどと思つのですが...。独り言ですが。
横山幸次

「区内は交通便利性が高く、移動手段には「税金は出さない」という姿勢が色濃くみられます。移動の権利は基本的な権利であり、税の投入も必要です。23区内でコミュニティバスなど運行している区はほとんどが高齢化なども見据え、赤字を補填してでも路線を維持しているのです(下表)。

Table titled '近隣区のコミュニティバスの運行状況' with columns for area, implementation status, and related budget (2021).

荒川区を「だれでも自由に移動できる魅力ある街」にしていくため町屋さくらの復活・多様な移動手段を
実現する運動をさらに広げてくことが求められています。
みなさんのご意見をお寄せ



# 空き家対策...

# 安心安全な街へ...危険空き家の解体除却とともに 使える空き家など地域活性化に活かす支援強化を

地区	南千住	荒川	町屋	東尾久	西尾久	東日暮里	西日暮里	計
ランク5	1	1	0	1	1	2	0	6
4	0	1	2	0	0	0	0	3
3	1	2	0	1	3	4	4	15
2	8	7	9	3	4	9	4	44
1	70	83	68	59	32	47	20	379
0	38	24	49	24	20	15	4	174
計	118	118	128	88	60	77	32	621

老朽度ランク... 5及び4 速やかに除却すべき著しく危険な空き家  
3及び2 除却すべき著しく危険な空き家  
1 予防保全を講じるべき空き家 0 利活用が考えられる空き家

老朽化した空き家は、倒壊の危険や衛生面、景観など多くの問題があります。しかし所有者が不明、管理する人がなく、長期に放置される空き家も少なくありません。そのため、2014年に「空家等特別措置法」が制定され、自治体が危険建物の解体や空き家利活用支援などを行っています。荒川区は2015年に「空き家実態調査」を実施、2017年に「荒川区空家等対策計画」を策定しました。区内の空き家数は、2015年971棟から2022年は621棟に、350棟減少しています。町屋地域は、危険な空き家が11棟、予防保全や利活用が求められる空き家

### 荒川区の空き家の実態

荒川区の住宅12万戸のうち、居住実態がない住宅は約1万4千戸。両親が亡くなり、木造住宅を「相続」(54.6%)したものの「物置として必要」60.3%、「解体費用が大変」46.9%、「更地にしても使い道がない」36.7%など結局空き家に。一方「住宅の腐朽、破損の進行が心配」(58%)で「管理の作業が大変」29.8%です。

も町屋だけで117棟。全域で一番多く存在しています。木造密集地域を多く抱えていることも要因だと思えます。**空き家を地域で活かす方策を居場所、起業など全庁で...** 空き家の多くは、手を加えればまだまだ使えるものが圧倒的です。高齢者や子ども居場所、子育てサロン、おみやげ店の開業など使える空き家を積極的、多面的に生かす方策が求められています。その点では、商店街の空き店舗対策とも共通しています。使えるのに解体除却すれば「ゴミ」が増えるだけで環境にも大きな負荷がかかります。スクラップ&ビルド「短期間に壊して建て替える住宅や街づくりのあり方を変える時ではないでしょうか。」

### 区の空き家対策支援

空き家の相続や管理の相談会があります。また、空家利活用事業補助制度(補助率2/3・限度額200万円)、解体時の助成事業もあります。住まい街づくり課 3802-3111 内線2827

<危険建物解体助成>

助成建築物	助成対象	助成額
・1年以上未利用 ・住宅が1/2以上 ・1981年5月31日以前の建築 ・倒壊の危険性を確認	個人または中小企業(除く不動産業)	除去費用の1/2 限度額50万円



### 食品ロス・貧困問題に取り組むパン屋さんの事例(区の報告から)

空き家利活用事業コーディネーター業務委託での啓発により、空き家所有者と食品ロスや貧困問題にも意欲的に取り組むパン屋とをマッチングした。この空き家をパン屋に開業するための改修費への補助を行い、西尾久地域の活性化やフラン

### 今週のデータ

## GDP比で子育て関連1.73% 軍事費は2%に引き上げを言うが

子ども・子育て支援に関する主な国の公的支出

国	GDP比
米国	0.63
日本	1.73
平均	2.12
OECD	2.33
ドイツ	2.88
フランス	3.23
イギリス	3.4
スウェーデン	3.4

2020年の世界の軍事費上位10カ国

国	軍事費(億ドル)
1 米国	7780
2 中国	2520
3 インド	729
4 ロシア	617
5 英国	592
6 サウジアラビア	575
7 ドイツ	528
8 フランス	527
9 日本	491
10 韓国	457

ストックホルム国際平和研究所の資料から作成

日本では、子育て関連の公的支出の低さが指摘されてきました。国内総生産(GDP)に対する支出割合は国と地方を合わせて2019年度で約1.7%。スウェーデン(17年度で3.4%)、英国(同約3.2%)、フランス(同約2.9%)の半分ほどにとどまっています。その一方で自民党などが軍事費は、GDP比2%を主張。子どもたちの今と未来にこそ、お金を使うべきでは。

### 区民アンケートへのご協力ありがとうございます。(中間集計の一部をご紹介します)

日本共産党区議団は、第30回区民アンケートを実施中です。途中ですが、一部をご紹介します。半数の方が、生活が苦しくなったと回答、理由にコロナの影響や物価高騰あげています。また移動手段、コミュニティバスでは、町屋さくら再開、尾久日暮里にも広げて、別の移動手段などが多数です。こつした声をぜひ区政に届け実現のため力を尽くします。

回答	件数	割合
1. よくなった	11	2%
2. 苦しくなった	278	54%
3. 変わらない	218	42%
無記入	11	2%

回答	件数	割合
1. 町屋さくらを再開して欲しい	80	14%
2. さくら・汐入さくらの運行便をもとに戻してほしい	86	14%
3. 日暮里・尾久地域にもコミュニティバスを運行してほしい	139	22%
4. 別の移動支援を考えてほしい	63	10%
5. その他	130	21%
無記入	113	18%

回答	件数	割合
1. 現計画でよい	113	20%
2. 中止すべき	81	15%
3. コロナ後を考え計画の見直しが必要	167	30%
4. その他	91	16%
無記入	101	18%