



日本共産党 荒川区議会議員

Japanese Communist Party

横山幸次 区政通信

E-mail:kouji.office@gmail.com

868 2023年7月2日
日本共産党荒川区議会議員団
区役所控室 3802-4627
横山事務所
荒川区町屋5-3-5
&fax 3895-0504

定例法律相談
7月3日(月)
18時~20時
横山区議事務所
ご相談はお気軽に

再開発を検証

補助金240億→300億、参加組合員(予定)=東急不動産に...
西日暮里駅前再開発...このまま進めてよいのでしょうか?



46・47階は...
プレミアムフロア?

Table showing financial details for the West Nishimurayama Station area redevelopment, including total costs and subsidies.

Table showing land area details for the West Nishimurayama Station area redevelopment, including total area and various zones.

西日暮里駅前再開発を検証する...
高い公共性・区民の理解と公開の確保を
西日暮里駅前再開発地域は、旧道灌山中学校・ひぐらし保育園・旧ひぐらし通所サービスセンターの区有地・区道が4割、都道など加え約6割が公有地。その開発は公共性が高く、区民の理解と公開が大前提です。計画立案推進してきた野村三菱JVが撤退...

今年に入り、準備組合は、計画推進と保留床を買い取る参加組合員の選定を実施。その結果、新たに東急不動産が野村不動産・三菱地所などに大差をつけて予定者に選定されました。その理由は、保留床の高額買取住宅・商業計画 環境対策などとしています。選定過程の記録不存在? 日本共産党区議団は、誰が選定委員なのか、低い点数だったのか、9年間付き合った事業者協力者である野村三菱に大差がついていないというものです。記録の公開を求めました。しかし区の回答は、「不存在」つまり記録を残してないというものです。税金も240億から300億円に増額しています。将来検証もできない公共事業などあり得ません。

西日暮里駅前再開発...経過
2014年6月 西日暮里駅前地区再開発準備組合設立
2015年3月 野村不動産・三菱地所レジデンスを事業協力者に決定
2019年9月 都市計画原案の説明会開催
12月環境影響評価書(案)説明会開催
2021年6月 都市計画決定告示
2023年4月 東急不動産を参加組合員予定者に決定

Table showing the results of the selection of participating members, including points for various companies.

参加組合員選定の採点結果
東急不動産 2位 3位
169.85点 120.28点 112.66点
応募は 東急不動産 野村不動産・三菱地所JV 三井不動産・住友商事JVの3社

荒川遊園の交流都市である福島市等から「くだもの王国」福島市の果物を使用したフルーツポップコーンや、福島県産果物の果汁100%ジュース等、福島の魅力溢れる物産が準備されているようです。交流都市を身近に感じ



いたのかなど選定経過の議事録は記録の公開を求めました。記録の公開を求めました。しかし区の回答は、「不存在」つまり記録を残してないというものです。税金も240億から300億円に増額しています。将来検証もできない公共事業などあり得ません。

荒川遊園の交流都市である福島市等から「くだもの王国」福島市の果物を使用したフルーツポップコーンや、福島県産果物の果汁100%ジュース等、福島の魅力溢れる物産が準備されているようです。交流都市を身近に感じ

「町屋さくら復活・移動の自由保障を考える」...③
乗り合いタクシーの実証実験が始まるが...利用者ニーズは



- 利用方法インターネット又は紙で申し込み会員登録
インターネット及び電話により事前予約
事前予約は乗車の1週間~30分前まで
運行 平日(月曜日~金曜日まで)土日祝等は運休
運行時間午前10時~午後3時(2往復/時間 20便/日)
運行車両タクシー車両1台(5名乗り)
運賃大人運賃300円/回小人運賃150円/回

7月3日から、「旧町屋さくら」ルートで乗合タクシーを使ったデマンド交通の実証実験が始まります。利用は、会員登録と事前予約が必須。利用できるのは平日の10時から15時のみです。区は、利用者のニーズが通院、買い物などと言っています。しかしくらしの実態を見ていないのではないのでしょうか。例えば、通院は、朝早く出かける方が多いのではないのでしょうか。買い物も暑い日中でなく夕方の涼しい時間に出かけるでしょう。帰りが15時過ぎると利用できません。コミバス・町屋さくらに代わることはできません。運賃収入との差額を補助する仕組みです。ではなぜコミュニティバスには補助を出さないのでしょうか。

まちの話題あれこれ

荒川遊園で福島市特産品フェア開催中です
果物がいっぱい・園内もくもくハウスで7月末まで

荒川遊園のくもくハウス
7月末まで・売り切れ御免の機会にもなると思います。
横山幸次

暮らし・福祉を守る荒川区政を求めました

26日から、区議会6月会議が開会。26、28日の本会議で日本共産党区議団から斉藤区議、小島区議が質問を行いました。質問の一部と区の答弁要旨をお知らせします。(小島質問は1面関連)

マイナンバーカード保険証で区民の医療保障できるか区の認識は…

【区の答弁】マイナカードと保険証の一体化は被保険者、保険者(区)にもメリットがある。国の動向を注視し、適切な対応に努める。

マイナ保険証で別人とひも付けされるトラブルが7000件超など計画見直しが必要とされています。施設入所者のマイナ保険証管理は困難です。「資格確認証」の発行も申請が必要で制度の不備や区民の不安に区は言及しませんでした。区民の命と健康を守る区の責任が問われます



同居家族のいる場合の介護サービス改善 家事援助の制限見直しと区独自支援を

【区の答弁】家族が疾病などの場合はヘルパー派遣を行っている。社協のほかにこサポートの援助もある。適切なサービス提供が出来るよう事業所と連携を図る。

同居家族の有無で機械的に支援の可否を決めないよう徹底することが必要。元気に見えても介護疲れ共倒れを生まない支援を求めます。



デイサービス食事代(一食500~600円)が大変利用を増やせない方がおり区の補助を

【区の答弁】実費相当額負担で適正な価格だ。また食事の提供を伴わない方との負担の公平の観点からも妥当ではない。

物価高騰などで暮らしの大変さが進んでいます。区として値引きした弁当や惣菜をさらに小分けして暮らしている実態を区としてきちんと見てもらいたいですね。



介護の処遇改善の財源は介護報酬ではなく国の交付金など別枠で実施すべき

【区の答弁】2024年度の介護報酬改定の動向を注視しつつ国に対して必要な事項を要望していく。

介護報酬の中で賃金大幅改善を求めると保険料や利用料の引上げにつながります。処遇改善がなければ介護従事者の確保は無理です。



《情報コーナー》

第1回ふらっとにつぼり「クリエイティブ・ショーケース」開催!



7月7日(金)・7月8日(土)午前10時~午後4時
日暮里繊維街にゆかりのあるクリエイターが集まり、手作り小物や衣装を展示・販売します。

若者の相談に応える「わかっか」

昨年12月から始まり今年5月31日現在で63件(相談内容は仕事18・家族関係13・自分のこと12・対人関係5・学校関係2など)でした。



相談時間を今後17時までや若者居場所づくりも検討していくとしています。

電話相談

0120-101-911(フリーダイヤル)

メール相談

wakka@ml.city.arakawa.tokyo.jp

LINEを活用した相談(チャット相談)...荒川区公式LINEでお友達登録をしていたら、メニューから「わかっか」をタップしてください

今週のデータ また下がったジェンダーギャップ指数 過去最低世界125位の異常

2023年の日本のジェンダーギャップ指数が過去最低の125位に落ち込み、東アジア太平洋地域19か国で日本は最下位です。日本の分野ごとの順位を見ると、政治分野が最も低い順位138位で、経済分野において過去最低の125位を記録しています。他の分野の順位は、健康が59位、教育が47位、23年順位は、20位です。

日本のジェンダーギャップ指数 過去最低125位

東アジア太平洋地域19か国で日本は最下位

